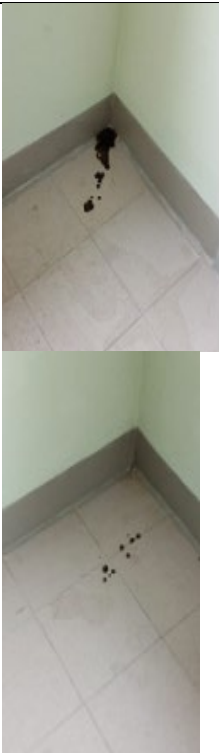









# ЕЖЕМЕСЯЧНЫЙ ОТЧЕТ

**Август 2022**

Всего обращений	Решено	В работе
86	73	13


Дата	Адрес объекта	Вид работ	Фото до проведения работ	Фото после проведения работ
01.08.2022	Суходольская 47 – 5 подъезд - 15, 14 этажи, лестница	Уборка биологических следов (фекалии)		
01.08.2022	Суходольская 47 – 3 подъезд 7 этаж, лестница	Вынос бытового мусора		

02.08.2022	Суходольская 47 – главный фасад тротуар у 1, 2 подъездов	Бетонирование столбиков ограничения проезда	 	 
04.08.2022	Суходольская 47 – 5 подъезд 13 этаж	Уборка биологических следов жизнедеятельности человека(фекалии)		
04.08.2022	Суходольская 47 – входные группы 1е - двери	Протяжка креплений магнитов системы доступа (15 шт.)		
01.08.2022	Суходольская 47 – 3 подъезд главный фасад	Укрепление кабель- канала (видеонаблюдение на фасаде)		
12.08.2022	Суходольская 47 ИТП № 2 - подвал 4 подъезда	Замена участка трубопровода ГВС, циркуляция		

09.08.2022	Суходольская 47 – 3 подъезд 7 этаж	Уборка следов биологической деятельности человека(рвотные массы)		
09.08.2022	Суходольская 47 – спортивная площадка	Установка нового плафона на уличного светильника		
09.08.2022	Суходольская 47 – 1, 2 подъезды, лестница	Очистка подоконников от вандальных надписей		
10.08.2022	Суходольская 47 – 1, 5, подъезды, калитка у 1 подъезда	Замена кнопок выхода контроля доступа (домофон)		
16.08.2022	Суходольская 47 – 6 подъезд, 7 этаж	Вывоз бытового мусора, уборка биологических следов жизнедеятельности человека(моча)		
17.08.2022	Суходольская 47 – 2 подъезд, спуск в подвал	Восстановление тротуара (бехатон)		



17.08.2022	Суходольская 47 – 1 подъезд, дворовая территория	Мытье вкладышей урн и контейнерной площадки		 
24.08.2022	Суходольская 47 – калитка, 7 подъезд	Замена тяги доводчика		
26.08.2022	Суходольская 47 – 4 подъезд – 12 этаж	Замена стекла армированного		
29.08.2022	Суходольская 47 - 3 подъезд, 4 этаж	Вывоз бытового мусора		
30.08.2022	Суходольская 47 – 7 подъезд	Уборка биологических следов		

24.08.2022	Суходольская 47 – 3, 4 подъезды	Замена информационных стендов		
------------	------------------------------------	-------------------------------------	--	---

№ п.п.	Выполненные работы
1	Восстановление освещения: Замена ламп подъезд № 1 – 5, 8, 11 этажи, 2 подъезд -7, 9, 12 этажи, 3 подъезд – 3, 6 этажи. 6 подъезд – 5,9,13 этажи – 35 шт. Замена стартеров – 5шт. Замена светильника на дворовой площадке – 1шт.
2	Техническое обслуживание газовой котельной
3	Контроль состояния и восстановление исправности элементов внутренней канализации
4	Проверка исправности и работоспособности оборудования, выполнение наладочных работ на индивидуальных тепловых пунктах и водомерном узле.
5	Контроль параметров теплоносителя и воды (давления, температуры, расхода) и немедленное принятие мер к восстановлению требуемых параметров отопления и водоснабжения и герметичности системы.
6	Проверка работоспособности и обслуживание устройства водоподготовки для системы горячего водоснабжения.
7	Проверка неисправности, работоспособности, регулировка и техническое обслуживание насосов, запорной арматуры, контрольно- измерительных приборов, автоматических регуляторов и устройств, коллективных (общедомовых) приборов учёта и элементов скрытых от постоянного наблюдения (разводящих трубопроводов и оборудования на чердаках, в подвалах и каналах)
8	Проведение осмотров, технического обслуживания и текущего ремонта лифтов
9	Проведение технического освидетельствования лифтов
10	Ремонт дорожного покрытия по гарантии застройщика со стороны дворового фасада
11	Перекладка бехатона у входных групп подъездов № 1, 2, 3, 5, 6, 4 и офисных помещений по гарантии застройщика
12	Укрепление декоративных панелей на входной группе подъездов № 3,5,7
13	Монтаж знака этажа 7 подъезд – 5 этаж лифт холл
14	Окраска подоконников и дверей от вандажных рисунков, подъезд № 3, 5, 4, 3, 2 этажи, противопожарные двери правое крыло, лестница - 16,15,14 этажи, левое крыло
15	Окраска калитки в арке

16	Бетонирование столбов – 7 шт.
17	Замена циркуляции горячего водоснабжения, ИТП № 2, замена участка трубопровода – 8 м/п, смена запорной арматуры- 10 шт, смена манометров – 6 шт. монтаж фланцевого крана диам. 63 - 2 шт., установка крана шарового 1½, 2 – 2 шт.
18	Замена редукторов давления ГВС, ХВС – 2 шт, установка редукторов давления- 2 шт, установка крана шарового - 2 шт, установка фильтра – 2 шт, установка манометров- 2 шт.
19	Подъезд № 5 – прочистка засора от выпуска хозяйственно-бытовой канализации до колодца домового и офисного выпуска – 12 м/п
20	Ремонт замка выход на кровлю, подъезд № 3, комната уборщицы подъезд № 1 – 2 шт.
21	Смазывание шарниров калитки в арке.
22	Ремонт доводчика, подъезд № 6 входная группа.
23	Смена стекла в дверном полотне, подъезд № 4 -12 этаж